

ОБЯЗАТЕЛЬСТВО

Г. \_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_ Г.

Я, фамилия, имя, отчество, \_\_\_\_\_ года рождения, гражданство: Российская Федерация, пол: \_\_\_\_\_, паспорт серия \_\_\_\_\_, № \_\_\_\_\_, выдан (выдавший орган, дата) \_\_\_\_\_, зарегистрирован по адресу: \_\_\_\_\_, имеющая сертификат на материнский (семейный) капитал (серия \_\_\_\_\_, выдан (наименование органа) \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ года),

являясь арендатором земельного участка, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_, что подтверждается договором аренды земельного участка № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_, в связи с использованием средств материнского (семейного) капитала на строительство №RU \_\_\_\_\_, выданного - \_\_\_\_\_ (наименование органа) \_\_\_\_\_, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

ОБЯЗУЮСЬ:

В течение 6 (шести) месяцев после получения кадастрового паспорта объекта индивидуального жилищного строительства оформить жилое помещение, построенное с использованием средств материнского (семейного) капитала в общую собственность лица, получившего сертификат, ее супруга, детей (в том числе первого, второго, третьего ребенка и последующих детей) с определением размера долей по соглашению и предоставить в территориальный орган ПФР копию свидетельства о государственной регистрации их права собственности (с 01.01.2017г. – выписку из ЕГРН).

Содержание ст. 307, 329 ГК РФ, Федерального закона от 29.12.2006г. № 256-ФЗ «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей» Правилами направления средств (части средств) материнского капитала на улучшение жилищных условий, утвержденными постановлением Правительства РФ от 12.12.2007 г. № 862, с изменениями к ним, внесенными постановлением Правительства РФ от 04.12.2009 г. № 994, постановлением Правительства РФ от 13.09.2010 г. № 937, а также смысл, значение и последствия настоящего обязательства нотариусом разъяснены.

(ФИО) \_\_\_\_\_ в присутствии нотариуса заявила, что она не лишена дееспособности, не страдает заболеваниями, препятствующими понимать существо подписываемого ей обязательства, а также об отсутствии обстоятельств, вынуждающих ее совершить данное обязательство на

крайне не выгодных для себя  
условиях.

Настоящее обязательство составлено в двух экземплярах, один из которых хранится  
в делах нотариуса:

\_\_\_\_\_ (ФИО, адрес) \_\_\_\_\_, другой выдается в \_\_\_\_\_ (наименование  
территориального отделения  
ПФР) \_\_\_\_\_.

Подпись \_\_\_\_\_

Удостоверительная надпись нотариуса

Город (область, край, республика, село, поселок)

Дата (число, месяц, год)

Настоящее обязательство удостоверено мной, (ФИО), нотариусом (наименование  
нотариального округа).

Обязательство пописано гр. (ФИО) в моем присутствии. Личность его установлена,  
дееспособность проверена.

Зарегистрировано в реестре за № \_\_\_\_\_

Взыскано госпошлина (по тарифу) \_\_\_\_\_ руб.

Печать

Подпись, нотариус

